



**ПРОГРАМ РАДА
ТУРИСТИЧКЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ ОПШТИНЕ
ЗЕТА
ЗА 2024. ГОДИНУ**

САДРЖАЈ:

1. АНАЛИЗА ТРЕНУТНОГ СТАЊА.....	3
2. СТАТИСТИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ.....	4
3. ДИВЕРЗИФИКАЦИЈА ТУРИСТИЧКЕ ПОНУДЕ И УНАПРЕЂЕЊЕ КВАЛИТЕТА ТУРИСТИЧКОГ ПРОИЗВОДА НА ПРИНЦИПИМА ОДРЖИВОГ РАЗВОЈА И КРОЗ ЕФИКАСНО УПРАВЉАЊЕ ДЕСТИНАЦИЈОМ	
3.1. Креирање туристичког производа.....	5
3.2. Уређење пјешачких стаза.....	6
3.3. Уређење бициклистичких стаза.....	6
3.4. Културна рута Зете.....	7
3.5. Унапређење регистрације приватног смјештаја.....	7
3.6. Организација манифестација.....	7
4. ПОЗИЦИОНИРАЊЕ НА ТУРИСТИЧКОМ ТРЖИШТУ И РАСТ ПРИХОДА ОД ТУРИЗМА	
4.1. Веб портал – друштвене мреже.....	8
4.2. Израда промотивног, фото и видео материјала.....	8
4.3. Валоризација културне баштине.....	9
5. ЈАЧАЊЕ КАПАЦИТЕТА ТУРИСТИЧКЕ ПРИВРЕДЕ И КРЕИРАЊЕ КВАЛИТЕТНЕ ОСНОВЕ ЗА ПЛАНИРАЊЕ АКТИВНОСТИ	
5.1. Сарадња са туристичком привредом.....	9
6. СУЗБИЈАЊЕ СИВЕ ЕКОНОМИЈЕ.....	10

1. АНАЛИЗА ТРЕНУТНОГ СТАЊА

Туристичка организација Општине Зета основана је у априлу 2024.године. С обзиром на кратак временски период од оснивања до данас Туристичка организација има само једног запосленог и то в.д. директора на период од 6 мјесеци.

Почетак рада Туристичке организације односио се на упознавање са туристичким посленицима у Општини Зета, као и са осталим субјектима који су непосредно повезани са туризмом. Поред тога радило се на повезивању са осталим Туристичким организацијама које су са нама територијално најближе.

Према подацима **Секретаријата за развој предузетништва и пољопривреде** у Општини Зета регистровано је око 30 угоститељских објеката.

Када су у питању смјештајни капацитети на територији општине Зета налази се 1 хотел: "АРИА" и 1 еко ресорт "ПЛАВНИЦА" са укупним капацитетом 44 лежаја.

Табела 1: Капацитети хотела и еко ресорт-а

Назив и врста објекта	Број соба	Број апартман а	Број лежаја	Категоризација
ХОТЕЛ "АРИА"	10	3	32	4*****
ЕКО РЕСОРТ "ПЛАВНИЦА"	0	4	12	3***

Према подацима из **Секретаријата за развој предузетништва и пољопривреде** за дјелатност пружања смјештаја регистровано је 9 привредника.

Табела 2: Капацитети приватног смјештаја

Назив и врста објекта	Број соба	Број апартман а	Број лежаја	Категоризација
АПАРТМАНИ АЕРОДРОМ	7	/	18	/
СИМО АПАРТМАНИ	/	5	7	3***
СТУДИО АПАРТМАНИ БУЛЕВАР	/	5	10	3***
АПАРТМАНИ СТИЈЕПОВИЋ	/	3	12	/
АПАРТМАНИ ЧЕЛЕБИЋ	8	/	12	/
ИПН АПАРТМАНИ	7	3	20	3***
"AIRPORT HOME" РАДИНОВИЋ	3	/	6	1*
АПАРТМАН НА РИЈЕЦИ	/	1	6	/

ЦИЈЕВНИ				
КАЗАБЛАНКА ROOMS	2	1	7	/

Према подацима **Министарства туризма, екологије, одрживог развоја и развоја сјевера** на територији Општине Зета налазе се 4 регистрована сеоска домаћинства:

- Ивонина Кужина
- Три Храста
- Винарија Кула Поповић
- Балабани Лоцал Стау

Туристичка организација Општине Зета има кључну улогу у промоцији општине као и њених туристичких, културно-историјских, природних и других вриједности и у унапређењу укупног туристичког производа дестинације. Активности се заснивају на креирању маркетинг кампања, онлајн садржаја, информативно-пропагандних материјала, те осмишљавању и реализацији манифестација како би се привукла пажња туриста за Зету као једну од њихових будућих излетничких и дестинација за одмор и рекреацију.

Успостављање сарадње са партнерима и туристичком привредом Туристичка организација Општине Зета види као један од приоритета у реализацији циљева пословања. С тим у вези, за врло краatak период пословања успостављена је сарадња са локалним хотелијерима, ресторанима, појединцима како би унаприједили понуду за потенцијалне посјетиоце.

Туристичка организација Општине Зета пружа корисне информације туристима. Од јула мјесеца у Туристичкој организацији може се извршити пријава боравка странаца. На тај начин туристима је олакшан процес регистрације без одласка у другу општину.

2. СТАТИСТИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ

С обзиром на краatak период пословања Туристичке организације Општине Зета, немогуће је дати било какву процјену промета на нашој територији.

Поред тога, због малог броја извјештајних јединица у Општини Зета, Туристичка организација Зета не смије због индиректне препознатљивости извјештајних јединица објављивати прикупљене податке. Повјерљивост података дефинисана је чланом 54 Закона о званичној статистици и систему званичне статистике ("Службени лист Црне Горе", бр. 018/12 од 30.03.2012, 047/19 од 12.08.2019). Подаци за наведене општине се неће објављивати до добијања писмене сагласности извјештајних јединица како је дефинисано чланом 61 наведеног Закона.

3. ДИВЕРЗИФИКАЦИЈА ТУРИСТИЧКЕ ПОНУДЕ И УНАПРЕЂЕЊЕ КВАЛИТЕТА ТУРИСТИЧКОГ ПРОИЗВОДА НА ПРИНЦИПИМА

ОДРЖИВОГ РАЗВОЈА И КРОЗ ЕФИКАСНО УПРАВЉАЊЕ ДЕСТИНАЦИЈОМ

3.1. Креирање туристичког производа- ПОТЕНЦИЈАЛИ

Подручје Зете заједно са Скадарским језером, ријеком Морачом, ријеком Цијевном, великом бројем културно историјских добара, археолошким налазиштима, плантажама винограда представља изузетно атрактивну туристичку дестинацију. Својим природним и антропогеним мотивима, постојећом саобраћајном инфраструктуром, Аеродромом Голубовци, пругом Београд- Бар, изворима туристичке понуде представља повољне услове за разне видове туризма а нарочито за:

- Транзитни туризам (веома повољан географски положај Општине између југа и сјевера Црне Горе чини Зету идеалним простором за развој транзитног туризма);
- Еко туризам;
- Излетнички туризам (бројни предјели изузетних природних вриједности, посебно дио уз НП Скадарско језеро, нпр.Плавница, Гостиљска ријека, Пантовац дају могућност за развој овог вида туризма);
- Манифестациони туризам (манифестације које промовишу гастро-понуду привлаче све већи број посјетилаца);
- Сеоски туризам (начин живота, култура становања И живљења, обичаји, оживљавање сеоских заната представљају могућности за развој сеоског туризма на територији Зете);
- Вински туризам (све већи број регистрованих винарија пружа могућност организовања винских рута укључујући и сусједне општине Тузи и Бар);
- Ловни и риболовни туризам (богатство фауне – пољски зец, фазани, баљошке, дивље патке, као и постојећа инфраструктура- ловачки дом у Гостиљу, спортски риболов, пецање – представљају потенцијале за развој овог вида туризма);
- Културни туризам (богато културно-историјско наслеђе на територији Зете представља значајан потенцијал валоризације у туристичке сврхе);
- Рекреативно-купалишни (посебан вид туристичке понуде- крстерење Језером и ријекама на територији Зете, прелијепе, скривене плаже на обалама Језера и ријека Мораче, Цијевне, Гостиљске ријеке - идеалне су за развој купалишног вида туризма).

3.2. Уређење пјешачких стаза

На територији Општине Зета постоје уређене три пјешачке стазе и то:

- стаза **Облун** са које се пружа поглед на Скадарско језеро, прије свега на Мало Блато, на Додоше, Малу и Велику Бобију, Гарач, док се с друге стране види Морача и дио Зетске равнице, са селом Вуковци у првом плану (дужине 800м);
- стаза **Блашин град**- која се налази на Понарској гори на чијем је врху смјештен Балшин град -утврђење старо најмање 6 вјекова а које се повезује са династијом Балшића,
- стаза на истоименом брду **Врањина** са које се могу видјети Жабљак Црнојевића, Понари и Балшића град, Облун, манастир Ком, манастир Свети Никола, Плавница, мјесто гдје се Морача рачва у два правца, Додоши и Велика и Мала Бобија, а на самом врху (Вељи врх 303м) пружа се поглед на Вирпазар, Ловћен и Штировник, Румију, Врсуту и Бјеласицу (црмничка).

С обзиром на постојање сигнализације на поменутих стазама потребно је урадити додатно оплемењивање ових стаза као и израду мапа и брошура, као и поставити инфо табле на мјестима гдје је то потребно.

Ове пјешачке стазе ће подићи туристичку понуду на већи ниво с обзиром да све већи број посјетилаца показује велико интересовање за обилазак ових туристичких атракција како би се у будућем периоду генерисао велики број долазака туриста и приходи по основу тога.

Рок реализације: континуирано

Индикатор: постављање туристичке сигнализације, инфо табли и израда брошура

3.3. Уређење бициклистичких стаза

У Општини Зета која има велике потенцијале за оваквим видом активног туризма уређење бициклистичких стаза биће нови туристички производ који може унаприједити туристичку понуду Општине. Бициклистичке стазе потребно је маркирати и обиљежити како би се могле користити како за туристе тако и за све заинтересоване. Поред тога потребно је извршити промоцију путем промотивног материјала и других видова промоције, али након уређење ових стаза у складу са просторним планом Општине.

3.4. Културна рута Зете

Богатство општине Зета културно историјским споменицима оставља могућност за креирање туристичког производа који би обухватао обилазак споменутих вриједности

(Манастир Светог Николе на Врањини који датира из периода XIII вијека, Манастир Св.Јована Владимира, црква Светог Николе у Матагужима, црква Светог Ђорђа у Бериславцима, црква Светог Луке у Гостиљу, црква Свете Петке у Голубовцима, црква Светог Димитрија у Бијелом пољу, црква Светог Илије у Понарима, црква Свете Тројице у Вуковцима, црква Светог Ђорђа у Српској, бројни археолошки локалитети из праисторијског, античког и раног средњег вијека који су нажалост мало или скоро да уопште нису истражени. Неки од њих су: Самобор – који потице из илирско-хеленистичког периода, Матагужи – (Мљаце, Ђурици, Кремењача) – из периода хеленизма, Облун – који такође датира из периода хеленизам и средњег вијека, Гостиљ – Веље Ледине период хеленизма, Плавница – из средњег вијека, Мијеле – из раног средњег вијека).

За овај туристички производ потребно је урадити штампани промотивни материјал. Поред тога неопходно је анимирати туристичке агенције да уврсте у своје пакет аранжмане ову понуду, а потребно је обезбиједити одређени број туристичких водича приликом обиласка поменуте руте.

Рок реализације: континуирано

Индикатор: израда брошуре и постављање инфо табли

3.5. Унапређење регистрације приватног смјештаја

У Секретаријату за развој предузетништва и пољопривреде Општине Зете континуирано се врши регистрација смјештаја који се налазе на територији Општине. С тим у вези Туристичка организација Општине Зета, у сарадњи са **Секретаријатом за развој предузетништва и пољопривреде** од јуна мјесеца спроводи кампању за регистрацију приватног смјештаја под називом **„Поштуј закон. Пријави госта. Региструј смјештај у пар корака“** а у циљу омогућавања једноставније процедуре у поступку регистрације.

Рок реализације: континуирано

Индикатор: Повећање броја регистрованих издавалаца приватног смјештаја (најмање 20 нових) и боља евиденција туриста у индивидуалном смјештају.

3.6. Организација манифестација

Туристичка организација Општине Зета је по први пут преузела организовање традиционалне манифестације **„ДАНИ КРАПА“** која се већ неколико година за редом одржавала у организацији Општине Зета.

ДАНИ КРАПА (јун) - манифестација има за циљ промоцију гастро понуде и очување традиционалних вриједности подручја Зете и Скадарског језера, као и туристичку промоцију локалитета НП Скадарско језеро са освртом на одрживо коришћење ресурса самог језера. Ове године манифестација је по први пут трајала 2 дана. Циљ је да у наредним годинама заживи та традиција.

Рок реализације: II квартал

Индикатор: Музички програм, дегустација крапа и других специјалитета са подручја Зете.

ДАН ПРИГАНИЦА И ЗЕТСКИХ КОЛАЧА (септембар- октобар) - План је да се ова манифестација организује на различитим локацијама у Општини Зета, пратећи остале активности Туристичке организације Зета а са циљем промоције богате гастро понуде саме Општине.

Рок реализације: III -IV квартал

Индикатор: Музички програм, дегустација приганица и зетског колача -специјалитета са подручја Зете.

ЗЕТСКИ ПАЗАР (децембар-јануар) - Туристичка организација Зете у сарадњи са Општином Зета учествоваће у организацији прославе новогодишњих и божићних празника, како би посјетиоци и суграђани уживали у вишедневном, богатом и разноврсном програму прилагођеном свим генерацијама.

Рок реализације: IV квартал

Индикатор: анимирање локалних привредника (најмање 10), музички и дјечији програм, 500 посјетилаца дневно

4. ПОЗИЦИОНИРАЊЕ НА ТУРИСТИЧКОМ ТРЖИШТУ И РАСТ ПРИХОДА ОД ТУРИЗМА

4.1. Вебпортал, друштвене мреже

Видљивост Зете порасла је током љетњих мјесеци 2024. као резултат бројних промотивних активности, усмјерених на средства информисања, информисања јавности као и путем друштвених мрежа и организацијом манифестација. Током 2024. године ТО Зета имала је велики број гостовања, емисија везаних за промоцију мјеста, људи и догађаја у општини.

4.2. Израда промотивног, фото и видео материјала

Планирана израда брошура и туристичких мапа/карти током 2024.

Рок: IV квартал

Индикатори: израђене најмање 2 нове брошуре, туристичка мапа Зете, као и мапа пјешачких стаза.

4.3. Валоризација културне баштине

У сарадњи са Општином Зета, сходно члану 8 Закона о боравишној такси, Туристичка организација је у обавези да објави Јавни позив за достављање пројеката из области валоризације културне баштине.

Рок: С обзиром на мали износ који ће се остварити ове године по основу наплате боравишне таксе, средства ће бити пребачена за наредну годину.

Индикатор: Један пројекат валоризације културне баштине на територији Општине Зета

5. ЈАЧАЊЕ КАПАЦИТЕТА ТУРИСТИЧКЕ ПРИВРЕДЕ И КРЕИРАЊЕ КВАЛИТЕТНЕ ОСНОВЕ ЗА ПЛАНИРАЊЕ АКТИВНОСТ

5.1. Сарадња са туристичком привредом

Имајући у виду значај подстицања домаћег туристичког промета до краја текуће године фокус ће бити на осмишљавању и спровођењу заједничких активности са туристичком привредом са циљем афирмације локалних туристичких капацитета.

Рок реализације: континуирано

Индикатор: пројекти у сарадњи са туристичком привредом општине

У циљу усаглашености програма дешавања и боље промоције догађаја у Општини Зета, Туристичка организација Зета иницираће сарадњу с институцијама културе Главног града, Општине Тузи и Зета.

Рок реализације : континуирано

Индикатор: најмање 1 манифестација до краја године

Сарадња са осталим локалним туристичким организацијама у циљу боље промоције целокупног туристичког производа централног дијела Црне Горе.

Рок реализације : континуирано

Индикатор: пројекти у сарадњи са ЛТО – централног дијела Црне Горе

6. СУЗБИЈАЊЕ СИВЕ ЕКОНОМИЈЕ

На институционалном нивоу, највећи изазов представља нелегално издавање смјештаја с којим се суочава не само ТО Зета већ и остале туристичке организације у Црној Гори. У циљу рјешавања овог проблема неопходно је укључивање свих надлежних субјеката и институција, како на општинском, тако и на државном нивоу. С тим вези Општина Зета оформила је Службу коминалне полиције и инспекције која би у процесу сузбијања сиве економије требало да одигра важну улогу (обилазак нелегалних издаваоца приватног смјештаја), као и са Министарством унутрашњих послова – одсјек за странце, у циљу размјене неопходних информација приликом пријаве боравка туриста.

Број: 103/24

У Зети, 28.08.2024. године.

ВД ДИРЕКТОРА СТРУЧНЕ СЛУЖБЕ



Татјана Бојанић
Татјана Бојанић